

Spettabile

MULTIFOND

Via L. il Magnifico, 1 50129 FIRENZE

**ANTICIPAZIONE DEI CONTRIBUTI ACCUMULATI NEL FONDO PENSIONE  
PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA CASA DI ABITAZIONE**

Ai sensi del D.Lgs. 5/12/2005 n° 252 – art.11 – comma 7 b)

Con la presente il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_

<b>Codice Fiscale</b>			
<b>Luogo e Data Nascita</b>	Nato a _____	Prov. ( ) il _____	/ /
<b>Domicilio Fiscale</b>	Via _____ Città _____	Prov. ( ) Cap _____	Tel. _____

iscritto al Fondo dal \_\_\_\_\_ ( *indicare la prima data di iscrizione ad un Fondo Pensione* )

dipendente della Società \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

un'anticipazione dei contributi, corrispondente alla spesa sostenuta e documentata:

- 75% del maturato (massimo consentito)  
oppure  
 l'importo di € \_\_\_\_\_ se importo spesa minore del 75%.

Precisa che l'unità immobiliare è ubicata in \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ ove ha o dichiara di voler stabilire la  
residenza anagrafica.

Il sottoscritto, per ottenere l'anticipazione, allega alla presente:

- dichiarazione rilasciata dal sottoscritto attestante che la predetta anticipazione è finalizzata all'acquisto della prima casa di abitazione;
- in caso di acquisto: il contratto preliminare di acquisto;
- in caso di acquisto da cooperativa: l'atto di assegnazione dell'alloggio attestante l'impegno economico assunto, autenticato da un notaio;
- in caso di acquisto di immobile in costruzione: contratto preliminare di acquisto, l'eventuale impegno economico assunto, il progetto;
- in caso di costruzione diretta: la licenza di costruzione rilasciata dal Comune e intestata al medesimo; copia del titolo di proprietà del terreno o del diritto ad edificare; progetto e preventivo di spesa.

Inoltre, a completamento della documentazione già presentata, si impegna a far pervenire al Fondo:

- in tutti i casi di acquisto: copia autentica dell'atto notarile di acquisto, entro 12 mesi dal rogito;
- in caso di costruzione diretta: dichiarazione di fine lavori stilata dal responsabile tecnico e relativo consuntivo di spesa alla fine dei lavori, entro 12 mesi dalla fine dei lavori;
- in tutti i casi, certificato di residenza entro 18 mesi dal rogito o dalla dichiarazione di fine lavori stilata dal responsabile tecnico in caso di costruzione diretta.

Si impegna altresì a restituire in tutto ovvero in parte l'importo dell'anticipazione in caso di mancata o parziale effettuazione della spesa per la quale l'anticipazione viene richiesta.

In fede.

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (firma)

**MODALITA' DI RISCOSSIONE – compilare tutti i campi indicati**

**Si prega di accreditare l'importo della liquidazione sul c/c bancario**

**Intestato a:** \_\_\_\_\_

**presso la Banca** \_\_\_\_\_

**Fil./Agen.** \_\_\_\_\_ **ABI** \_\_\_\_\_ **CAB** \_\_\_\_\_ **CIN** \_\_\_\_\_

**Codice IBAN (27 caratteri)** \_\_\_\_\_

DICHIARAZIONE AI SENSI DEL D.P.R. N. 445/2000

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a a ..... il  
..... E residente in ..... Via ..... n. ...., ai fini  
di ottenere l'anticipazione di cui all'oggetto dal Fondo Pensione Multifond, presso il quale  
il/la medesimo/a è iscritta/o, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni  
mendaci e falsità negli atti, previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e dell'art. 489  
del codice penale, dichiara che:

**1.** il/la sottoscritto/a non è proprietario/a o comproprietario/a per quota intera o parziale  
(della quale si abbia la disponibilità) di altro appartamento ad uso di civile abitazione  
nel Comune ove è situato l'immobile da acquistare o di altro immobile situato nel  
territorio nazionale per il quale fruisce delle agevolazioni fiscali prima casa ;

**2.** il/la sottoscritto/a è proprietario/a o comproprietario/a per quota intera o parziale (della  
quale si abbia la disponibilità):

**a)** di altro appartamento ad uso di civile abitazione nel Comune ove è situato  
l'immobile da acquistare;

**b)** di altro immobile situato nel territorio nazionale per il quale fruisce delle  
agevolazioni fiscali prima casa.

che intende vendere prima dell'acquisto dell'immobile per il quale richiede  
l'anticipazione allo scopo di fruire delle agevolazioni fiscali previste per la prima casa  
di abitazione;

**3.** che per il proprio coniuge, in regime di comunione legale dei beni, per la quota  
acquisita dallo stesso, sussistono le condizioni di cui al punto \_\_\_\_ che precede;

Luogo e data \_\_\_\_\_

In fede \_\_\_\_\_

Si allega copia del documento d'identità: C.I. n. \_\_\_\_\_

## EVENTI SISMICI

L'Anticipazione è inoltre concessa all'aderente per ragioni attinenti agli eventi sismici dei residenti nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 di cui all'art. 48, comma 13-bis, del Decreto-legge 189/2016 convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 229 del 2016 (Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016).

Limitatamente al periodo transitorio di durata triennale a decorrere dal 24 agosto 2016 e fino al 24 agosto 2019, alla richiesta di anticipazione della posizione individuale maturata si applica quanto previsto dall'art. 11, comma 7 lett. a) del D.Lgs. n. 252/2005 a prescindere dal requisito degli otto anni di iscrizione alla forma pensionistica complementare.

Le richieste di anticipazione conservano le caratteristiche proprie delle rispettive esigenze; si confermano pertanto sia le motivazioni che i limiti di importo massimo erogabile previste dalle singole fattispecie.

Ai fini dell'accoglimento delle richieste di Anticipazione, deve essere in ogni caso prodotta da parte dell'aderente, rispetto a quanto sopra indicato, a seconda del caso che ricorre, la seguente ulteriore documentazione:

- dichiarazione sostitutiva di certificazione della residenza alla data del 24 agosto 2016, se l'Aderente è residente in uno dei Comuni elencati nell'Allegato 1 del D.L. n. 189/2016, alle date del 26 o 30 ottobre 2016, se l'Aderente è residente in uno dei Comuni indicati nell'Allegato 2 del D.L. n. 189/2016;
- prova dell'avvenuta trasmissione, agli uffici dell'Agenzia delle entrate e dell'Istituto nazionale per la previdenza sociale territorialmente competenti, della dichiarazione di inagibilità del fabbricato o della casa di abitazione, ai sensi del Testo Unico di cui decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445, se l'Aderente è residente nei Comuni di Teramo, Rieti, Ascoli Piceno, Macerata, Fabriano e Spoleto;
- perizia Asseverata che dimostri il nesso di causalità diretto tra i danni subiti e gli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, in riferimento a immobili distrutti o danneggiati ubicati in altri Comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria diversi da quelli indicati negli Allegati 1 e 2 del D.L. n. 189/2016.

